

Referat af Generalforsamling 2017.

afholdt d. 27. maj 2017, kl. 10.00

Strandpavillonen, Binderup Strand.

Bestyrelsen bød på morgenbrød og dertil kaffe eller the.

Tilmeldte: 55 personer, 35 ejendomme, godt 22% af medlemsskaren.

Indkaldelsen er udsendt den 06. maj 2017 til 166 medlemmer pr. mail og 4 stk. pr. alm. brev.

1. Valg ad dirigent:

Til dirigent valgtes Erik Graversen, som kunne konstatere at generalforsamlingen var rettidig indvarslet.

2. Beretning for 2016

Aktiviteter:

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 5 bestyrelsesmøder.

2 møde med Kolding Kommune omkring den nye "privatvejslov".

Hjemmeside:

Foreningens hjemmeside www.kystvejsvejlaug.dk er løbende blevet opgraderet i årets løb.

Hjemmesiden kan også anvendes til at kontakte bestyrelsen, ligesom der kan anmeldes skader på vores veje.

Indkaldelsen med bilag, vedr. nærværende generalforsamling, har været tilgængelig og kunnet downloades på hjemmesiden de sidste 14 dage.

Kontingentopkrævning:

Kontingent blev for første gang i 2016 opkrævet via mail til de enkelte medlemmer.

Det har fungeret som forventet, enkelte problemer med at få nogle indbetalinger korrekt registreret, fra de som havde "glemt" at mærke indbetalingen.

Kontingentet opkræves for 2017 på tilsvarende måde via mail.

Hastighedsdæmpning:

Efter ønske fra Strandpavillonen, blev etableret et vejbump og efterfølgende 3 stk. pullerter, så man ikke kunne køre uden om bumpene.

Der er ikke planer om at opsætte yderligere vejbump.

De vejbump der er etableret, skal til stadighed vedligeholdes p. gr. af slidtage.

Hvor længe bumpene kan holde endnu er uvis, forhåbentlig en del år endnu, nogle vil måske ønske de snart er slidt op.

Spørgsmålet er så om der til den tid skal etableres en anden form for hastighedsdæmpning.

Om ikke andet vil den fysiske etablering af en kommende højvandssikring, i form af et dige langs kysten, med stor sandsynlighed påvirke vores vej, og så skal der jo alligevel fortages et eller andet.

Vejbelægningen:

I slutningen af 2015 og begyndelsen af 2016 var der ret stor byggeaktivitet i den østlige ende af Kystvej.

I området ud for nr. 11 – 27 blev Kystvej påvirket af den megen og især "tunge" trafik, og der fremstod forholdsvis store sætningsskader på trods af delvis udlægning af køreplader.

Kystvejs Vejlaug Binderup- Bjert Strand

I slutningen af byggeperioden, havde vi en god snak med både Kystvej 15 og 19 omkring skaderne, og blev enig om en minimumserstatning, som den ene af de to parter frivillig forhøjede til et større beløb.

Bestyrelsen valgte i stedet for en bundudskiftning, at foretage opretning med et tykt lag asfalt, som trykfordelen flade, og det ser ud til at fungere efter hensigten.

Denne løsning var billigere end en bundudskiftning, som vi tidligere havde udført i området, og som viste sig ikke at kunne holde.

Asfaltopretningerne får nu lov til at ligge til sensommer, hvor vi vil foretage udlægning af en ny overfladebelægning på de asfalterede områder.

Som vores budget for 2016 viste var der planer om belægningsarbejder i 2016, hvilket er udsat til her i 2017.

Vejlauget har ligeledes i 2016 foretaget løbende og nødvendige opretninger på de tre sideveje, Kausvej, Buskvej og Søren Krogs Vej.

Der er ligeledes forsøgt at dræne overfladevandet væk fra vejen ud for Buskvej, via en rende ud til strandsandet. Som efterfølgende blev forlænget helt ud til vandkanten af en ukendt initiativtager.

Der gøres opmærksom på, at der fortsat SKAL træffes foranstaltninger i forbindelse med længer varende byggeri, ved f.eks. udlægning af stålplader på belægningen, og som ikke må udlægges med "overlæg".

Der er alt mulig grund til og i fællesskabets interesser at passe godt på vores veje.

Vintervedligehold:

Det er et vigtigt område at informere jer om, efter der i en sag i Vejle i juni 2016 afgjort i Højesteret blev afsagt dom i en sag om personskadeserstatning.

I den konkrete sag fra Vejle, blev grundejerforeningen dømt at holde en grundejer skadesfri, da grundejerforeningen jævnfør gældende lokalplan, havde ansvaret for vintervedligehold og herunder glatførebekæmpelsen.

Vintervedligehold består af 2 ting: "Snerydning" og "Glatførebekæmpelse"

For vintervedligeholdelse gælder, at dette er "ansvarspådragende" og ifølge den nye Privatvejslov, som nu er gældende er, at et evt. erstatningsansvaret er placeret hos den enkelte grundejer.

Der vil som følge heraf ikke blive vintervedligeholdt af vejlaugene i vinterperioden, dette vil kræve en vedtagelse på en generalforsamling og herefter en revision af foreningens forsikringsforhold.

Privatvejsloven:

Den nye Privatvejslov har været grundig diskuteret i bestyrelsen gennem 2016 gennem diverse møder og møder med kommunen.

Lovtekst er ikke "umiddelbar" og kræver også at "vejledningen" til loven studeres.

Privatvejsloven beskriver alene de forpligtigelser som den enkelte grundejer er pålagt, og overflødig i princippet vejlaugene, ligesom Kendelsen af 2005 ikke længere er gældende, men dog fortsat accepteres af Kolding Kommune for gældende for fordeling af vejbidraget, så længe vejlaugene eksisterer.

Den måde hvormed tingene nu er skruet sammen, efter den nye Privatvejslov, har resulteret i et forslag fra bestyrelsen, som fremsættes under pkt. 4.

Jeg håber på en god og konstruktiv diskussion omkring forslaget, og håber at vejlaugene fortsat skal bestå til alle fire vejes fælles bedste.

Formandens beretningen blev godkendt.

3. Fremlæggelse af årsregnskab:

Bjarne Pedersen gennemgik regnskabet, udvisende en egenkapital på **kr. 145.517,95**

Kassererens årsregnskab blev godkendt.

Kystvejs Vejlaug Binderup- Bjert Strand

4. Indkomne forslag:

Bestyrelsen fremsatte forslag til sikring af vejlaugets fortsatte drift og beståen, med følgende tekst:

”Det er bestyrelsen magtpåliggende at opfordre til, at samtlige ejere med vejret til Kausvej, Buskvej, Søren Krogs Vej og Kystvej, i fremtiden støtter op om foreningens fortsatte eksistens, samt i solidaritet og fællesskab deltager i drift og vedligehold af alle fire veje, ved betaling af vejbidrag fremadrettet, og at sikre den enkelte ejendoms fortsatte medlemskab således, at medlemskabet efter evt. salg eller overdragelse, overtages af den nye ejer/e. Den siddende bestyrelse foreslår, hvis den samlet tilslutning efter indbetaling af vejbidrag for 2017 senest ved forfald, ikke er modtaget fra samtlige ejendomme med vejret til de fire veje, at ansøge Kolding Kommune om et nyt arbejdsgrundlag for foreningens fortsatte drift og eksistens. Hvis dette ikke er mulig, alternativ indstille at foreningen opløses.”

Bestyrelsen har inden generalforsamlingen modtaget 8 mails med tilkendegivelse af, at vejlaugets fortsatte eksistens fortsat ønskes.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget med stort flertal.

5. Budget og fastlæggelse af vejbidrag:

Bestyrelsen har besluttet og gældende for 2017, at nedsætte vejbidraget med ca. 50%.

I beslutningen herom indgår:

- Foreningen har penge på kontoen, som dække de planlagte udgifter for 2017.
- Bestyrelsen vil gerne sende det signal, at der ikke opkræver flere penge end nødvendig for en fornuftig drift og vedligehold af vores veje.
- Det årlige vejbidrag er ikke en ”Standardbidrag”.

Det bestyrelsens akt at ændre budgetgodkendelsen gældende fra næste generalforsamling således, at det budget man godkender alene gælder for det efterfølgende år.

Derved kan vejbidragene opkræves ved årets begyndelse, og den kommende bestyrelse har således økonomisk overblik over hvad der kan disponeres med af midler.

Budget for 2017 blev godkendt.

6. Valg til bestyrelsen.

På valg er: Ejnar Damkjær - genvalgt
Erik Ove Hansen – genvalgt

7. Valg af suppleanter.

På valg er: Kaj Larsen – genvalgt

8. Valg af revisor.

På valg er: Per Knudsen - genvalgt

9. Valg af revisorsuppleant.

På valg er: Ingen.

10. Eventuelt.

Højvandssikring langs bugten.

Ejnar redegjorde for forløbet siden midten af 2015 og frem til d.d. og om hvad er foranlediget for en fremtidig højvandssikring af hele området fra bådhavnen i Grønninghoved til terrænstigningen ved landkanalen på Kystvej.

Kystdirektoratet har tilkendegivet og accepteret at der foretages en højvandssikring af området.

Kystvejs Vejlaug Binderup- Bjert Strand

Næste fase er en godkendelse i Miljøudvalget den 6. juni 2017 og en efterfølgende godkendelse af Byrådet i slutningen af juni 2017. Herefter der kan udarbejdelsen af et skitseprojekt for området igangsættes, med tilhørende økonomiberegning og en fordeling af udgifterne.

Kolding Kommune agter at afholde INFO-møde ved Grønninghoved og Binderup i august 2017, hvor forslag, indsigelser m.m. kan afgives.

Det fremtidige dige skal sikre mod en vandstikning på 2 mtr. Situationen 4. januar 2017 gav en vandstigning på 1,65 mtr.

Prognoserne for vandstigningen i Lillebælt frem til år 2100 vil være en gradvis stigning til 2 mtr. over nuværende normal daglig vandstand.

Generalforsamlingen afsluttet.

Konstituering:

Den nyvalgte bestyrelse konstituerede sig efter generalforsamlingen således:

Formand:	Ejnar Damkjær
Kasserer:	Bjarne Petersen
Sekretær:	Erik Ove Hansen
Bestyrelsesmedlem:	Jens Bredlund
Vejtilsyn:	John Ullerup

Dirigent Erik Graversen

Formand Ejnar Damkjær