

VEDTÆGTER

§1.

Navn og hjemsted.

Laugets navn er: Kystvejs Vejlaug, Binderup – Bjert Strand.

Laugets hjemsted er: 6091 Bjert, Kolding Kommune.

Laugets adresse er den til enhver tid siddende formands bopælsadresse.

Ved formandsskifte skal dette meddeles til Kolding Kommune samt Erhvervsstyrelsen.

§2.

Formål.

Laugets formål er i de vejberettigede grundejeres interesse og i fællesskab på deres vegne at forestå istandsættelse og vedligeholdelse af Kystvej.

Lauget varetager i enhver henseende de vejberettigede grundejeres interesser vedr. drift og vedligehold af Kystvej overfor relevant myndighed.

Lauget er berettiget at opkræve de nødvendige økonomiske midler hos de vejberettigede grundejere i forbindelse hermed.

Den til enhver tid valgt bestyrelse kan forhandle og indgå skriftlige aftaler med de tilstødende sideveje, Søren Kroghs Vej, Buskvej og Kausvej.

§3.

Vejret og Vejberettiget og Bidragspligt.

Vejberettiget grundejer er enhver ejer af en ejendom eller byggegrund, der har vejret til Kystvej. Hele området langs Kystvej er udlagt til sommerhusområde og samtlige vejberettigede brugere på Kystvej pålægges bidrag til vejens vedligeholdelse. Søren Kroghs Vej, Kausvej og Buskvej er blinde sideveje (privat fællesvej) til Kystvej. Lodsejere på de 3 sideveje er vejberettigede brugere af Kystvej, og de skal derfor pålægges bidrag til vejens vedligeholdelse jævnfør Kolding Kommunes kendelse af januar 2005.

Et grundejer der er i restance til lauget, har ikke stemmeret på generalforsamlingen, og kan ikke vælges til tillidshverv i lauget.

§4.

Privatvejsloven.

"Privatvejsloven" – Lov om private fællesveje i seneste udgave er gældende for vejlaugets administration af Kystvej.

Jævnfør Privatvejsloven skal de vejberettigede grundejere med vejret til privat fællesvej, holde denne i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang m.m.

§5. Vejbidrag.

For laugets administration af Kystvej gælder kendelsen af januar 2005 fra Kolding Kommune, vedrørende udgiftsfordelingen mellem vejlaugets vejberettigede grundejere og Kolding Kommune

Det årlige vejbidrag til dækning af udgifter ved opfyldelse af laugets formål jævnfør § 2, fastsættes under hensyntagen til de laugets påhvilende forpligtigelser, herunder udgifter til evt. ekstern rådgivning og bistand, samt rimelige administrationsudgifter.

Vejbidragets størrelse for hvert regnskabsår skal fremlægges og behandles for vedtagelse på den ordinære generalforsamling.

Vejbidraget opkræves en gang årligt med forfald som anført på opkrævning.

Ved udsendelse af evt. rykkerbrev, tillægges hver rykker et gebyr svarende til den for Kolding Kommune til enhver tid gældende gebyrsats: "Krav uden udlægsret (momsfrit)" p.t kr. 100,--.

Ved fortsat manglende betaling 14 dage efter tredje rykker, sendes kravet til retslig inkasso uden yderligere varsel.

Udgifter til retslig inkasso pålægges restanten.

Ny ejer af en ejendom eller ubebygget grund, indtræder i den tidligere ejers rettigheder og forpligtigelser overfor laugets, herunder pligt til at indfri tidligere grundejers evt. skyldig vejbidrag.

§6. Generalforsamling.

Generalforsamlingen er laugets højeste myndighed i alle anliggender.

Den ordinære generalforsamling afholdes en gang årligt i tiden 1. april – 1. juni.

Indkaldelse til generalforsamling sker udelukkende digitalt med mindst 14 dages varsel.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen efter behov og skal indkaldes, når mindst 1/4 af laugets vejberettigede grundejere skriftligt fremsender krav herom, med angivelse af konkret forhandlingsemne til laugets formand. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 4 uger efter modtagelsen af begæring herom.

Forslag fra vejberettigede grundejere skal, for at komme til behandling på den ordinære generalforsamling, være indgivet til bestyrelsen senest den 1 marts.

Indkaldelsen til den ordinære generalforsamling skal angive dagsorden, samt oplysning om indholdet af rettidigt indkomne forslag, der ønskes behandlet af generalforsamlingen.

Med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling skal følge laugets regnskab for det sidst afsluttede regnskabsår, underskrevet af revisor og laugets formand og kasserer samt budget for det kommende år.

Generalforsamlingen vælger en dirigent, der afgør, om generalforsamlingen er lovlig indkaldt, og leder generalforsamlingen og afgør alle spørgsmål vedr. sagernes behandling, stemmeafgivning og resultat heraf. Dirigenten må ikke være medlem af bestyrelsen, eller være laugets revisor.

Kun laugets vejberettigede grundejere er stemmeberettiget, og der kan kun afgives en stemme og kun en stemme pr. ejendom, selvom denne omfatter flere matrikelnumre eller flere ejere.

Der kan stemmes ved fuldmagt. En stemmeberettiget grundejer kan kun stemme ved fuldmagt for 1 vejberettiget grundejer.

Enhver stemmeberettiget kan forlange skriftlig afstemning med hensyn til foreliggende forhandlingsemner.

De på generalforsamlingen behandlede anliggender afgøres ved simpel stemmeflerhed, gælder dog ikke §§ 11 og 12.

På en generalforsamling kan beslutning kun tages om de forslag, der har været optaget på dagsordenen og ændringsforslag hertil, medmindre $\frac{1}{2}$ af de stemmeberettigede grundejere er repræsenteret og enstemmigt træffer anden beslutning.

Generalforsamlingen afgør, i hvilket omfang finansiering og administration af de under lauget henlagte opgaver og aktiviteter, skal ske alene ved opkrævning hos de enkelte vejberettigede grundejere eller ved optagelse af lån.

§ 7.

Den ordinære generalforsamling.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

- Valg af dirigent.
- Bestyrelsens beretning om laugets virksomhed i det forløbet regnskabsår.
- Fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse.
- Behandling af rettidig indkomne forslag fra medlemmerne, samt forslag fra bestyrelsen.
- Fremlæggelse af budget for næste regnskabsår til godkendelse, herunder fastsættelse og godkendelse af vejbidrag.
- Valg af medlemmer til bestyrelsen.
- Valg af bestyrelsessuppleanter.
- Valg af revisor.
- Valg af revisorsuppleant.
- Eventuel.

Under "Eventuel" kan der ikke sættes forslag til afstemning.

Bestyrelsen består af 3 - 5 medlemmer valgt på den ordinære generalforsamling for 2 år ad gangen, således at 3 medlemmer er på valg i år med ulige årstal, 2 medlemmer er på valg i år med lige årstal. Genvalg kan finde sted.

Der vælges 1 suppleant til bestyrelsen for 1 år ad gangen. Afgår et bestyrelsesmedlem i utide, indtræder suppleant i dennes sted.

Valgbar til bestyrelsen er alle grundejere med vejret til Kystvej og de 3 sideveje.

Revisor og revisorsuppleant vælges for 2 år ad gangen. Revisor er på valg i ulige år og suppleant på valg i lige år. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig umiddelbart efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Over det på generalforsamlingen passeret føres referat, der underskrives af dirigent og formand.

Referat af generalforsamling kan downloades fra laugets hjemmeside.

§ 8.

Bestyrelsen.

Den daglige ledelse af lauget varetages af en bestyrelse på min. 3, max. 5 medlemmer. Bestyrelsen varetager laugets tarv udadtil og indadtil.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsesmøder afholdes, når formanden finder det fornødent, eller når 2 bestyrelsesmedlemmer kræver det. Indkaldelse finder sted skriftligt med angivelse af dagsorden.

Over det på bestyrelsesmøderne passeret føres et referat, der underskrives af samtlige tilstedeværende medlemmer senest på efterfølgende møde, hvor referatet samtidig godkendes.

Bestyrelsen træffer beslutning ved simpel stemmeflerhed og er kun beslutningsdygtig, når mindst 3 bestyrelsesmedlemmer er til stede.

Ved stemmelighed bortfalder et fremsat forslag. På bestyrelsesmøder kan der ikke stemmes ved fuldmagt.

Bestyrelsesarbejdet udføres ulønnet, medmindre der på en ordinær generalforsamling er truffet anden bestemmelse.

§ 9.

Tegning og hæftelse.

Lauget forpligtiges udadtil, ved underskrift af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening.

I forhold til tredjemand hæfter de bidragspligtige grundejer ikke for Vejlaugets forpligtigelser med andet end deres andel af laugets formue.

§ 10.

Regnskab.

Laugets regnskabs-, vejbidrags- og budgetperiode følger kalenderåret.

Regnskabet skal inden den ordinære generalforsamling være revideret af valgt revisor, der ikke behøver at være vejberettiget grundejer i lauget. Den valgte revisor kan være registreret eller statsautoriseret revisor, eller almindelig regnskabskyndig person.

Kassereren fører en kassebog over samtlige indtægter og udgifter og udarbejder laugets årsregnskab.

Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til fremlæggelse og godkendelse på den ordinære generalforsamling

Laugets økonomiske midler skal indsættes på konto i bank, sparekasse eller på girokonto oprettet i laugets navn.

Bestyrelsen træffer alene beslutning om evt. anbringelse af laugets økonomiske midler.

§ 11.

Vedtægtsændringer.

Forslag om ændring af nærværende vedtægter kræver, at mindst 1/2 af de vejberettigede grundejere er repræsenteret på generalforsamlingen, og at forslaget vedtages med mindst 1/2 for af de afgivne stemmer. Blanke stemmer regnes som ikke afgivne stemmer.

Hvis dette ikke er opfyldt, indkalder bestyrelsen inden 4 uger og med et varsel på 14 dage, til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med mindst 1/2 for af de afgivne stemmer blandt de fremmødte stemmeberettigede grundejere.

Alternativt kan generalforsamlingen vedtage at forslaget først vedtages på næstkommende ordinær generalforsamling

§ 12.

Opløsning.

Lauget kan ikke opløses, før alt gæld er afviklet.

Beslutning om laugets opløsning kan kun træffes på en generalforsamling, såfremt 3/4 af de vejberettigede grundejere er fremmødt og mindst 2/3 stemmer for opløsning.

Hvis dette ikke er opfyldt, indkalder bestyrelsen inden 4 uger og med et varsel på 14 dage til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget til laugets opløsning kan vedtages med 2/3 stemmer for, blandt de fremmødte stemmeberettigede grundejere.

Den til enhver tid siddende bestyrelse skal sørge for at laugets formue bliver brugt på vedligehold af Kystvej inden laugets opløsning.

Ved laugets opløsning overdrages Kystvejs drift og vedligehold til Kolding Kommune.

Således vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 18. april 2026

Bestyrelsen ved:

Formand

Bjarne Pedersen

Kasserer

Jens Haue

Elan Kristensen

Martin Nielsen

Ejnar Damkjær